

---

**TYTUŁ: INWENTARYZACJA BLOKU A I C DLA ZADANIA PN:**

**PRZEBUDOWA ODDZIAŁÓW SZPITALNYCH: NEONATOLOGICZNEGO, GINEKOLOGICZNO-POŁOŻNICZEGO, BLOKU PORODOWEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ PO ZMNIEJSZONYM ODDZIALE GINEKOLOGICZNO - POŁOŻNICZYM, W SZPITALU POWIATOWYM W CHRZANOWIE ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. TOPOŁOWEJ 16 NA DZIAŁCE 4626/5, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 120303\_4, CHRZANÓW – MIASTO, OBRĘB EWIDENCYJNY 0002, KOŚCIELEC.**

**ADRES  
INWESTYCJI: UL. TOPOŁOWA 16, 32-500 CHRZANÓW, DZIAŁKA 4626/5, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 120303\_4, CHRZANÓW – MIASTO, OBRĘB EWIDENCYJNY 0002, KOŚCIELEC.**

**INWESTOR: SZPITAL POWIATOWY W CHRZANOWIE**

**ADRES  
INWESTORA: UL. TOPOŁOWA 16, 32-500 CHRZANÓW**

**JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA: SMART Architekci Szymon Mazurek**  
51-126 Wrocław, ul. Miłicka 68  
www.smartarchitekci.pl  
REGON 020706115 NIP 615-190-51-85

**Opracował: mgr inż. arch Szymon Mazurek**  
Upr. nr ewid. 21/09/DOIA

## SPIIS TREŚCI

<b>STRONA TYTUŁOWA</b>	<b>1</b>
<b>INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA</b>	<b>3</b>
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA INWENTARYZACJI</b>	<b>7</b>

SPIIS RYSUNKÓW DLA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ			
LP.	NUMER RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU	
1.	IN/1	RZUT II PIĘTRA – INWENTARYZACJA	

## INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA

### 1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

#### 1.1. INFORMACJE OGÓLNE DLA OBIEKTU SZPITALNEGO

Szpital Powiatowy w Chrzanowie złożony jest z dwudziestu dwóch oddziałów znajdujących się w kompleksie zabudowań posiadających od trzech do ośmiu kondygnacji nadziemnych i jedną podziemną. Kompleks szpitalny składa się z bloków oddylatowanych od siebie. Budynek posiada dach płaski. Główne wejście do obiektu znajduje się od ul. Topolowej. Od strony zachodniej znajduje się zadaszony i obudowanymi płytami poliwęglanowymi podjazd dla karetek. Budynek sklasyfikowany jest jako ZL II.

#### 1.2. INFORMACJE OGÓLNE DLA BUDYNKÓW W ZAKRESIE OPRACOWANIA

Bloki objęte opracowaniem znajdują się w centralnej i zachodniej części kompleksu szpitalnego. Blok A objęty zakresem opracowania posiada osiem kondygnacji nadziemnych, sklasyfikowano go, jako budynek wysoki. Blok C posiada trzy kondygnacje nadziemne, sklasyfikowano go, jako budynek niski. Budynki zlokalizowane są na planie prostokąta i są podpiwniczone.

#### 1.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I DANE TECHNICZNE:

Zestawienie powierzchni II piętra części C i A objętym zakresem opracowania:

Parametry liczbowe:	Budynek „A”	Budynek „C”
Powierzchnia zabudowy:	1582 m <sup>2</sup>	1099 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (objętym zakresem opracowania):	1251,33 m <sup>2</sup>	926,31 m <sup>2</sup>
Kubatura objęta opracowaniem		
Ilość kondygnacji podziemnych	1	1
Ilość kondygnacji naziemnych	8	3

#### 1.4. PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKÓW:

	Budynek „A”	Budynek „C”
Wysokość kondygnacji:	2,93 m	2,93 m
Wysokość kondygnacji brutto:	3,30 m	3,35 m
Kategoria zagrożenia ludzi:	ZL II	ZL II
Wysokość budynków:	27,92	11,49
Grupa wysokości wg. W.T.	Wysoki (W)	Niski (N)

### **1.5. UKŁAD FUNKCJONALNY BUDYNKÓW**

Projektowany układ funkcjonalny Oddziału Neonatologicznego, Ginekologiczno-Położniczego oraz Bloku Porodowego wraz z salą cięć w Szpitalu Powiatowym w Chrzanowie charakteryzuje się klarownym układem komunikacyjnym. Wejście na oddziały zapewnione jest z każdej strony poprzez zlokalizowane klatki schodowe oraz szyby windowe. Wejście z głównego ciągu komunikacyjnego na oddział ginekologiczny odbywało będzie się poprzez część administracyjną zlokalizowaną w osiach 7A – 10A. Dodatkowo poprzez zmniejszenie oddziału Ginekologiczno – Położniczego powstanie nowy oddział.

### **1.6. OBECNY UKŁAD FUNKCJONALNY**

#### **Oddział Położniczy i Patologia Ciąży – pow. użytkowa ok. 457,43 m<sup>2</sup>**

- 10 sal dwułożkowych
- 2 sale jednołożkowe
- pokoju zabiegowego noworodków
- pokoju badań i zabiegów pielęgnacyjnych

#### **Oddział Ginekologiczny – pow. użytkowa ok. 1021,84 m<sup>2</sup>**

- 1 sala wzmożonego nadzoru pooperacyjnego trzyłożkowa
- 3 sale jednołożkowe
- 6 sal dwułożkowych
- 7 sal trzyłożkowych
- kuchni
- zmywalni
- 2 pokoje badań
- pokój oddziałowej
- sekretariatu
- pokoju ordynatora
- pokój pobytu dziennego
- 2 pokoje badań i zabiegów

#### **Neonatologia (pow. użytkowa ok. 227,97 m<sup>2</sup>):**

- 1 sala intensywnego nadzoru
- 2 sale obserwacyjne
- 2 śluzy
- pokój ordynatora
- pokój oddziałowej
- 2 przedsionki
- przedsionek przeciwpożarowy

- 2 pokoje zabiegowe
- kuchenka noworodków
- sprzęt porządkowy
- komunikacja

**Blok porodowy znajdujący się na drugim piętrze (pow. użytkowa ok. 465,26 m<sup>2</sup>):**

- 1 sala operacyjna
- 2 sale porodowe w tym 4 wydzielone łóżka porodowe
- 1 pokój przedporodowy
- pokój pielęgnacji noworodka
- sterylizacja
- pokój przygotowania lekarzy
- brudownik
- łazienka
- WC
- 2 WC personelu
- 3 śluzy
- łazienka przyjęć
- podręczny depozyt ubrań
- skład personelu
- skład
- przedsionek
- poczekalnia
- pokój badań rodzin
- pokój socjalny
- maszynownia
- komunikacja

## **2. KONSTRUKCJA BUDYNKU.**

Powstanie budynku – pierwotna część budynku powstała na przełomie lat 1994 i 1998.

Budynek C podzielony jest dylatacjami na 3 części, dłuższym bokiem przylega kolejno do bloków „A”, „B”, „C” łącząc się z nimi funkcjonalnie. Najniższą kondygnację tzn. piwnice zajmują magazyny oraz pomieszczenia techniczne.

Ściany działowe gr. 12 cm z cegły pełnej lub dziurawki kl. 100 na zaprawie cem.-wap. oraz gr. 6,5 cm z cegły jw. na zaprawie cementowej. Przegrody wentylacji grawitacyjnej z pustaków ceramicznych

drobnowymiarowych 19 x 19 x 24 cm. Odcinki poziome z stali ocynkowanej o przekroju kwadratowym 15 x 15cm. Część nośna stropu między kondygnacyjnego wykonana jest ze stropu Ackermana gr. 25cm.

Budynek C zaprojektowany jest w konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej:

- szkielet nośny – ramy „H” – w rozstawie podłużnym 6,60 m i poprzecznym 2x 6,00 m,
- ściany piwnic i ramy piwnic w części lewej wylewane,
- stropy – płyty wielkowymiarowe, prefabrykowane, wypełnione pustakami Ackermana,
- płyty dachowe – prefabrykowane,
- ściany zewnętrzne – płyty osłonowe, wielowarstwowe, prefabrykowane z gotową fakturą, filarki międzyokienne prefabrykowane,
- ściany działowe – z cegły kratówki,
- przewody wentylacji grawitacyjnej z pustaków ceramicznych, drobnowymiarowych 19 x 19 x 24 cm.

Blok „A” posiada 9 kondygnacji w tym 8 naziemnych i 1 podziemną, jest oddylatowany od budynków sąsiednich, związany jest funkcją z blokiem „H”, w którym znajduje się główny węzeł komunikacyjny szpitala i blokiem „C”.

Ściany działowe gr. 12 cm z cegły kratówki na zaprawie cementowo-wapiennej oraz ścianki gr. 6,5 cm z cegły dziurawki na zaprawie cementowej. Strop typu Ackermana grubości stropu bez pozostałych warstw 25 cm.

Elementy konstrukcyjne jak ściany nośne, stropy, nadproża, podciągi itp., bloku „A” i „C” są w stanie dobrym nie wykazują żadnych istotnych zmian wpływających na bezpieczeństwo i dalsze bezpieczne użytkowanie. Budynek w zakresie bloku „A” i „C” wykazuje ślady bieżącego użytkowania. Stan techniczny w zakresie bloku „A” i „C” nadaje się do dalszego bezpiecznego użytkowania.

Planowany zakres przebudowy i modernizacji poprawi komfort użytkowania i funkcjonalność obiektu, nie pogorszy warunków dalszego bezpiecznego użytkowania budynku w wyżej wymienionym zakresie.

Opracowanie:

Wg strony tytułowej

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA INWENTARYZACJI