

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA PAWILONU ŁÓŻKOWEGO BUDYNKU „A” W CELU WBUDOWANIA WĘZŁÓW SANITARNYCH - CZĘŚĆ II MODERNIZACJA ISTN. WĘZŁÓW SANITARNYCH OGÓLNYCH  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 4626/5, Chrzanów, woj. małopolskie  
INWESTOR : SZPITAL POWIATOWY W CHRZANOWIE  
ADRES INWESTORA : UL. TOPOŁOWA 16, 32-500 CHRZANÓW  
BRANŻA : konstrukcyjno-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Przemysław Loesch  
DATA OPRACOWANIA : maj 2017 r.

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : II kw. 2017

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2017 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I PROJEKTOWANYCH ROBÓT

1. Zakres robót

- Demontaż sufitów podwieszanych
- Wykonanie nowych sufitów podwieszanych
- Obudowy szachtów instalacyjnych
- Wykonanie nowych okładzin podłóg i ścian
- Wymiana przyborów sanitarnych
- Wymiana stolarki drzwiowej

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

- A. Wytyczne Inwestora określające przedmiot inwestycji
- B. Projekt budowlano-wykonawczy w zakresie architektury i konstrukcji
- C. Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r.)
- D. Dane rynkowe dotyczące kosztów robót i materiałów budowlanych - wg własnych opracowań, z II kwartału 2017 r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45421146-9</b>	<b>SUFITY</b>			
1 d.1	KNR 9-09 0302-01	Sufit w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD 60/27 - jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym 484.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 484.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>484.440</b>
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity monolityczne poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 484.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>484.440</b>
3 d.1	KNR-W 2-02 1510-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych bez gruntowania - sufity monolityczne malowane w kolorze białym poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 484.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>484.440</b>
4 d.1	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - sufit dla części powiększonego pom. rehabilitacji 2/50 10.42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.420</b>
<b>2</b>	<b>45000000-7</b>	<b>ŚCIANY DZIAŁOWE I ZABUDOWY SZACHTÓW</b>			
5 d.2	KNR 9-09 0401-08	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GKF 12,5 mm - obudowa szachtów 67.60*3.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 202.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>202.800</b>
<b>3</b>		<b>POSADZKI I OKŁADZINY</b>			
6 d.3	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - podłogi remontowanych łazienek 510.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 510.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>510.300</b>
7 d.3	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek - ściany łazienek przeznaczone do remontu 2209.07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2209.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>2209.070</b>
8 d.3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki z płytek ceramicznych 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - pomieszczenia sanitarne, płytki ceramiczne gatunek I, spoina 1,5mm 510.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 510.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>510.300</b>
9 d.3	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi 30x45 - okładziny do pełnej wysokości w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, spoina 1,5mm 2209.060	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2209.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>2209.060</b>
<b>4</b>		<b>WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK</b>			
10 d.4	KNR-W 4-02 0220-04	Wymiana umywalki porcelanowej bez wsporników z syfonem z tworzywa 82	kpl. kpl.	 82.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>82.000</b>
11 d.4	KNR 2-15 0115-02	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15 mm 82	szt. szt.	 82	
				<b>RAZEM</b>	<b>82</b>
12 d.4	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 82	kpl. kpl.	 82.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>82.000</b>
13 d.4	KNR 2-15 0225-02	Pisuary pojedyncze, z zaworem spłukującym 25	kpl. kpl.	 25	
				<b>RAZEM</b>	<b>25</b>
14 d.4	KNR 2-15 0223-02	Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego kabina natryskowa 45	kpl. kpl.	 45	
				<b>RAZEM</b>	<b>45</b>
15 d.4	KNRW 2-15 0137-09	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn 15 mm - bateria z blokadą temperatury 45	szt. szt.	 45	
				<b>RAZEM</b>	<b>45</b>
<b>5</b>	<b>45421000-4</b>	<b>STOLARKA</b>			
16 d.5	KNR 4-01 0318-02 kalk. własna	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych - ościeżnice drzwi łazienek 97	szt. szt.	 97.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.000</b>
17 d.5	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednodzielne fabrycznie wykończone 90/200 - drzwi wewnętrzne do łazienek wraz z ościeżnicą	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.9*2.0*97	m <sup>2</sup>	174.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>174.600</b>

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	60.7500		
2.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	63.5400		
3.	robocizna	r-g	8634.7375		
4.	Robotnicy grupa I	r-g	186.6800		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn 15 mm - bateria z blokada temperatury	kpl	45.0000	45.0000		
2.	Baterie umywalkowe stojące, Fi 15 mm	szt	82.0000	82.0000		
3.	blachowkręt TN 3,5x25	szt.	5813.2800	5813.2800		
4.	blachowkręt TN 3,5x25	szt.	6084.0000	6084.0000		
5.	Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego	szt	45.0000	45.0000		
6.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	442.3200	442.3200		
7.	farba emulsyjna w kolorze białym	dm <sup>3</sup>	140.0516	140.0516		
8.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	19.4000	19.4000		
9.	Kabina natryskowa	szt	45.0000	45.0000		
10.	kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	9.3780	9.3780		
11.	kołek metalowy sufitowy 6x35 mm	szt.	736.3488	736.3488		
12.	kołek rozporowy K6/35 mm	szt.	718.9044	718.9044		
13.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	26.4668	26.4668		
14.	łącznik krzyżowy do CD	szt.	1123.9008	1123.9008		
15.	łącznik wzdużny do profilu CD	szt.	300.3528	300.3528		
16.	masa Uniflott	kg	315.7932	315.7932		
17.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	2.3280	2.3280		
18.	Pisuar porcelanowy FELIX	szt	25.0000	25.0000		
19.	płyta Knauf GKB 12,5 mm HRAK	m <sup>2</sup>	498.9732	498.9732		
20.	płyta Knauf GKF 12,5 mm HRAK	m <sup>2</sup>	417.7680	417.7680		
21.	Płytki ceramiczne 30x30 gatunek I	m <sup>2</sup>	520.5060	520.5060		
22.	płytki ceramiczne ściennie 30x45	m <sup>2</sup>	2253.2412	2253.2412		
23.	płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt.	29.8012	29.8012		
24.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm <sup>3</sup>	101.7324	101.7324		
25.	profil CD 60x27 mm	m	1559.8968	1559.8968		
26.	profil CW 75x50 mm	m	413.7120	413.7120		
27.	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	36.0532	36.0532		
28.	profil UD 28x27	m	203.4648	203.4648		
29.	profil UW 75x40 mm	m	143.9880	143.9880		
30.	Przylacza elastyczne do armatury	szt	164.0000	164.0000		
31.	seedes typu "Kompakt"	szt.	82.0000	82.0000		
32.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne do łazienek	m <sup>2</sup>	174.6000	174.6000		
33.	Spust do wanny z tworzywa sztucznego	szt	45.0000	45.0000		
34.	Syfon pisuarowy z tworzywa sztucznego FELIX	szt	25.0000	25.0000		
35.	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt.	82.0000	82.0000		
36.	szczapy drewniane iglaste użytkowe korowane	m <sup>3</sup>	0.5820	0.5820		
37.	taśma akustyczna 70 mm	m	245.3880	245.3880		
38.	taśma zbrojąca	m	1447.2696	1447.2696		
39.	umywalki porcelanowe	szt.	82.0000	82.0000		
40.	urządzenia sanitarne "KOMPAKT"	kpl.	82.0000	82.0000		
41.	welna mineralna	m <sup>2</sup>	208.8840	208.8840		
42.	wieszak noniuszowy część dolna 128 mm	szt.	736.3488	736.3488		
43.	wieszak noniuszowy część górna 300 mm	szt.	736.3488	736.3488		
44.	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt.	6.9814	6.9814		
45.	woda z rurociągu	m <sup>3</sup>	0.7760	0.7760		
46.	wsporniki do umywalk	szt.	164.0000	164.0000		
47.	zaprawa klejąca	kg	12916.9600	12916.9600		
48.	zaprawa spoinująca	kg	1087.7440	1087.7440		
49.	Zawór splukujący do pisuarów - PNEUMATYCZNY	szt	25.0000	25.0000		
50.	materiały pomocnicze	zł				
51.	materiały pomocnicze	zł				
<b>RAZEM</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	2.9100		
2.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	4.0700		
3.	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	88.3628		
4.	środek transportowy	m-g	0.5621		
5.	środek transportowy	m-g	74.5273		
6.	środek transportowy	m-g	0.1453		
7.	środek transportowy"	m-g	3.4920		
8.	Środek transportowy (1)	m-g	0.6300		
9.	wyciąg	m-g	72.0625		
10.	wyciąg'	m-g	0.0969		
11.	wyciąg"	m-g	0.3126		
12.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t'	m-g	20.1760		
13.	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	154.6349		
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: