

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA PAWILONU ŁÓŻKOWEGO BUDYNKU „A” W CELU WBUDOWANIA WĘZŁÓW SANITARNYCH - CZĘŚĆ III WBUDOWANIE NOWYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 4626/5, Chrzanów, woj. małopolskie
INWESTOR : SZPITAL POWIATOWY W CHRZANOWIE
ADRES INWESTORA : UL. TOPOŁOWA 16, 32-500 CHRZANÓW
BRANŻA : konstrukcyjno-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Przemysław Loesch
DATA OPRACOWANIA : maj 2017 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2017 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I PROJEKTOWANYCH ROBÓT

1. Zakres robót

- Demontaż sufitów podwieszanych
- Wykonanie nowych sufitów podwieszanych
- Obudowy szachtów instalacyjnych
- Wykonanie nowych okładzin podłóg i ścian
- Wymiana przyborów sanitarnych
- Wymiana stolarki drzwiowej

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

- A. Wytyczne Inwestora określające przedmiot inwestycji
- B. Projekt budowlano-wykonawczy w zakresie architektury i konstrukcji
- C. Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r.)
- D. Dane rynkowe dotyczące kosztów robót i materiałów budowlanych - wg własnych opracowań, z II kwartału 2017 r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45421146-9	SUFITY			
1	KNR 9-09	Sufit w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD 60/27 - jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym	m ²		
d.1	0302-01	70.85	m ²	70.850	
				RAZEM	70.850
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity monolityczne	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.1	m ²	70.850	
				RAZEM	70.850
3	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych bez gruntowania - sufity monolityczne malowane w kolorze białym	m ²		
d.1	1510-01	poz.2	m ²	70.850	
	analogia			RAZEM	70.850
4	KNNR 7	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - sufit dla części powiększonego pom. rehabilitacji 2/50	m ²		
d.1	0702-02	10.42	m ²	10.420	
				RAZEM	10.420
2	45000000-7	ŚCIANY DZIAŁOWE I ZABUDOWY SZACHTÓW			
5	KNR 9-09	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GK 12,5 mm - ściany nowo wydzielanych łazienek	m ²		
d.2	0401-08	153.37*3.0	m ²	460.110	
				RAZEM	460.110
3		POSADZKI I OKŁADZINY			
6	KNNR 3	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - podłogi remontowanych łazienek	m ²		
d.3	0801-04	70.85	m ²	70.850	
				RAZEM	70.850
7	KNR 13-23	Rozebranie oblicowań ścian z płytek - ściany łazienek przeznaczone do remontu	m ²		
d.3	0107-05	147.60 *2.50	m ²	369.000	
				RAZEM	369.000
8	KNR 2-02	Posadzki z płytek ceramicznych 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - pomieszczenia sanitarne, płytki ceramiczne gatunek I, spoina 1,5mm	m ²		
d.3	1118-08	70.85	m ²	70.850	
				RAZEM	70.850
9	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi 30x45 - okładziny do pełnej wysokości w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, spoina 1,5mm	m ²		
d.3	0829-08	147.60 *2.50	m ²	369.000	
				RAZEM	369.000
4		WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK			
10	KNP 05	Pochwyty w wc dla niepełnosprawnych - poręcz prosta 60cm	szt.		
d.4	0116-05.01	kalk. własna	szt.	24.000	
		24		RAZEM	24.000
11	KNR-W 4-02	Wymiana umywalki porcelanowej bez wsporników z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.4	0220-04	12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
12	KNR 2-15	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15 mm	szt		
d.4	0115-02	12	szt	12	
				RAZEM	12
13	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
d.4	0224-03	12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
14	KNR 2-15	Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego kabina natryskowa	kpl		
d.4	0223-02	12	kpl	12	
				RAZEM	12
15	KNRW 2-15	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn 15 mm - bateria z blokadą temperatury	szt		
d.4	0137-09	12	szt	12	
				RAZEM	12
16	KNR 2-02	Siedziska prysznicowe składane	szt.		
d.4	1218-01				
	analogia,				
	kalk. własna	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
5	45421000-4	STOLARKA			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych - ościeżnice	szt.		
d.5	0318-02	drzwi łazienek			
	kalk. własna	21	szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
18	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednodzielne fabrycznie wykoń-	m ²		
d.5	1019-01	czone 90/200 - drzwi wewnętrzne do łazienek wraz z ościeżnicą			
		0.9*2.0*21	m ²	37.800	
				RAZEM	37.800

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	16.2000		
2.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	5.6400		
3.	robocizna	r-g	2451.6378		
4.	Robotnicy grupa I	r-g	39.4800		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwym, Dn 15 mm - bateria z blokada temperatury	kpl	12.0000	12.0000		
2.	Baterie umywalkowe stojące, Fi 15 mm	szt	12.0000	12.0000		
3.	blachowkręt TN 3,5x25	szt.	850.2000	850.2000		
4.	blachowkręt TN 3,5x25	szt.	13803.3000	13803.3000		
5.	Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego	szt	12.0000	12.0000		
6.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	95.7600	95.7600		
7.	farba emulsyjna w kolorze białym	dm ³	20.4827	20.4827		
8.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4.2000	4.2000		
9.	Kabina natryskowa	szt	12.0000	12.0000		
10.	kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	9.3780	9.3780		
11.	kołek metalowy sufitowy 6x35 mm	szt.	107.6920	107.6920		
12.	kołek rozporowy K6/35 mm	szt.	798.1656	798.1656		
13.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	26.4668	26.4668		
14.	łącznik krzyżowy do CD	szt.	164.3720	164.3720		
15.	łącznik wzdużny do profilu CD	szt.	43.9270	43.9270		
16.	masa Uniflott	kg	274.3238	274.3238		
17.	piasek do zapraw	m ³	0.5040	0.5040		
18.	płyta Knauf GK 12,5 mm HRAK	m ²	947.8266	947.8266		
19.	płyta Knauf GKB 12,5 mm HRAK	m ²	72.9755	72.9755		
20.	Płytki ceramiczne 30x30 gatunek I	m ²	72.2670	72.2670		
21.	płytki ceramiczne ściennie 30x45	m ²	376.3800	376.3800		
22.	płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt.	29.8012	29.8012		
23.	poręcz prosta 60cm	szt.	24.0000	24.0000		
24.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	14.8785	14.8785		
25.	profil CD 60x27 mm	m	228.1370	228.1370		
26.	profil CW 75x50 mm	m	938.6244	938.6244		
27.	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	36.0532	36.0532		
28.	profil UD 28x27	m	29.7570	29.7570		
29.	profil UW 75x40 mm	m	326.6781	326.6781		
30.	Przylacza elastyczne do armatury	szt	24.0000	24.0000		
31.	seedes typu "Kompakt"	szt.	12.0000	12.0000		
32.	siedzisko prysznicowe składane	szt	12.0000	12.0000		
33.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne do łazienek	m ²	37.8000	37.8000		
34.	Spust do wanny z tworzywa sztucznego	szt	12.0000	12.0000		
35.	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt.	12.0000	12.0000		
36.	szczapy drewniane iglaste użytkowe korowane	m ³	0.1260	0.1260		
37.	taśma akustyczna 70 mm	m	556.7331	556.7331		
38.	taśma zbrojąca	m	1494.4068	1494.4068		
39.	umywalki porcelanowe	szt.	12.0000	12.0000		
40.	urządzenia sanitarne "KOMPAKT"	kpl.	12.0000	12.0000		
41.	welna mineralna	m ²	473.9133	473.9133		
42.	wieszak noniuszowy część dolna 128 mm	szt.	107.6920	107.6920		
43.	wieszak noniuszowy część górna 300 mm	szt.	107.6920	107.6920		
44.	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt.	6.9814	6.9814		
45.	woda z rurociągu	m ³	0.1680	0.1680		
46.	wsporniki do umywalk	szt.	24.0000	24.0000		
47.	zaprawa klejąca	kg	2089.2875	2089.2875		
48.	zaprawa spoinująca	kg	175.9400	175.9400		
49.	materiały pomocnicze	zł				
50.	materiały pomocnicze	zł				
RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.6300		
2.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0.7200		
3.	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	14.7600		
4.	środek transportowy	m-g	0.4381		
5.	środek transportowy	m-g	12.0605		
6.	środek transportowy	m-g	0.0717		
7.	środek transportowy"	m-g	0.7560		
8.	Środek transportowy (1)	m-g	0.1680		
9.	wyciąg	m-g	26.5292		
10.	wyciąg'	m-g	0.0142		
11.	wyciąg"	m-g	0.3126		
12.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t'	m-g	4.3680		
13.	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	25.8300		
				RAZEM	

Słownie: