

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA PAWILONU ŁÓŻKOWEGO BUDYNKU „A” W CELU WBUDOWANIA WĘZŁÓW SANITARNYCH - CZĘŚĆ I MODERNIZACJA ISTN. WĘZŁÓW SANITARNYCH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 4626/5, Chrzanów, woj. małopolskie
INWESTOR : SZPITAL POWIATOWY W CHRZANOWIE
ADRES INWESTORA : UL. TOPOŁOWA 16, 32-500 CHRZANÓW
BRANŻA : konstrukcyjno-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Przemysław Loesch
DATA OPRACOWANIA : maj 2017 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2017 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I PROJEKTOWANYCH ROBÓT

1. Zakres robót

- Demontaż sufitów podwieszanych
- Wykonanie nowych sufitów podwieszanych
- Obudowy szachtów instalacyjnych
- Wykonanie nowych okładzin podłóg i ścian
- Wymiana przyborów sanitarnych
- Wymiana stolarki drzwiowej

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

- A. Wytyczne Inwestora określające przedmiot inwestycji
- B. Projekt budowlano-wykonawczy w zakresie architektury i konstrukcji
- C. Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r.)
- D. Dane rynkowe dotyczące kosztów robót i materiałów budowlanych - wg własnych opracowań, z II kwartału 2017 r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45421146-9	SUFITY			
1	KNR 9-09 d.1 0302-01	Sufit w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD 60/27 - jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym	m ²		
		255.40	m ²	255.400	
				RAZEM	255.400
2	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity monolityczne	m ²		
		poz.1	m ²	255.400	
				RAZEM	255.400
3	KNR-W 2-02 d.1 1510-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych bez gruntowania - sufity monolityczne malowane w kolorze białym	m ²		
		poz.2	m ²	255.400	
				RAZEM	255.400
2	45000000-7	ŚCIANY DZIAŁOWE I ZABUDOWY SZACHTÓW			
4	KNR 9-09 d.2 0401-08	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GKF 12,5 mm - obudowa szachtów	m ²		
		135.21	m ²	135.210	
				RAZEM	135.210
3		POSADZKI I OKŁADZINY			
5	KNR 3 d.3 0801-04	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - podłogi remontowanych łazienek	m ²		
		229.54	m ²	229.540	
				RAZEM	229.540
6	KNR 13-23 d.3 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek - ściany łazienek przeznaczone do remontu	m ²		
		627.998	m ²	627.998	
				RAZEM	627.998
7	KNR 2-02 d.3 1118-08	Posadzki z płytek ceramicznych 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - pomieszczenia sanitarne, płytki ceramiczne gatunek I, spoina 1,5mm	m ²		
		229.54	m ²	229.540	
				RAZEM	229.540
8	KNR 2-02 d.3 0829-08	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi 30x45 - okładziny do pełnej wysokości w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, spoina 1,5mm	m ²		
		629	m ²	629.000	
				RAZEM	629.000
4		WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK			
9	KNP 05 d.4 0116-05.01 kalk. własna	Pochwyty w wc dla niepełnosprawnych - poręcz prosta 60cm	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
10	KNP 05 d.4 0116-05.01 kalk. własna	Pochwyty w wc dla niepełnosprawnych - poręcz wc, stojąca (uchylno-łukowa) 60cm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
11	KNR-W 4-02 d.4 0220-04	Wymiana umywalki porcelanowej bez wsporników z syfonem z tworzywa	kpl.		
		28	kpl.	28.000	
				RAZEM	28.000
12	KNR 2-15 d.4 0115-02	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15 mm	szt		
		28	szt	28	
				RAZEM	28
13	KNR-W 4-02 d.4 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		28	kpl.	28.000	
				RAZEM	28.000
14	KNR 2-15 d.4 0223-02	Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego kabina natryskowa	kpl		
		78	kpl	78	
				RAZEM	78
15	KNRW 2-15 d.4 0137-09	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwym, Dn 15 mm - bateria z blokadą temperatury	szt		
		33	szt	33	
				RAZEM	33
16	KNR 2-02 d.4 1218-01 analogia, kalk. własna	Siedziska prysznicowe składane	szt.		
		33	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5	45421000-4	STOLARKA			
17	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych - ościeżnice	szt.		
d.5	0318-02	drzwi łazienek			
	kalk. własna				
		65	szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
18	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednodzielne fabrycznie wykoń-	m ²		
d.5	1019-01	czone 90/200 - drzwi wewnętrzne do łazienek wraz z ościeżnicą			
		0.9*2.0*65	m ²	117.000	
				RAZEM	117.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	105.3000		
2.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	13.1600		
3.	robocizna	r-g	3228.3914		
4.	Robotnicy grupa I	r-g	232.1200		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn 15 mm - bateria z blokada temperatury	kpl	33.0000	33.0000		
2.	Baterie umywalkowe stojące, Fi 15 mm	szt	28.0000	28.0000		
3.	blachowkręt TN 3,5x25	szt.	3064.8000	3064.8000		
4.	blachowkręt TN 3,5x25	szt.	4056.3000	4056.3000		
5.	Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego	szt	78.0000	78.0000		
6.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	296.4000	296.4000		
7.	farba emulsyjna w kolorze białym	dm ³	73.8361	73.8361		
8.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	13.0000	13.0000		
9.	Kabina natryskowa	szt	78.0000	78.0000		
10.	kołek metalowy sufitowy 6x35 mm	szt.	388.2080	388.2080		
11.	kołek rozporowy K6/35 mm	szt.	424.5621	424.5621		
12.	łącznik krzyżowy do CD	szt.	592.5280	592.5280		
13.	łącznik wzdłużny do profilu CD	szt.	158.3480	158.3480		
14.	masa Uniflott	kg	181.4833	181.4833		
15.	piasek do zapraw	m ³	1.5600	1.5600		
16.	płyta Knauf GKB 12,5 mm HRAK	m ²	263.0620	263.0620		
17.	płyta Knauf GKF 12,5 mm HRAK	m ²	278.5326	278.5326		
18.	Płytki ceramiczne 30x30 gatunek I	m ²	234.1308	234.1308		
19.	płytki ceramiczne ściennie 30x45	m ²	641.5800	641.5800		
20.	poręcz prosta 60cm	szt.	30.0000	30.0000		
21.	poręcz wc, stojąca (uchylno-łukowa) 60cm	szt.	11.0000	11.0000		
22.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	53.6340	53.6340		
23.	profil CD 60x27 mm	m	822.3880	822.3880		
24.	profil CW 75x50 mm	m	275.8284	275.8284		
25.	profil UD 28x27	m	107.2680	107.2680		
26.	profil UW 75x40 mm	m	95.9991	95.9991		
27.	Przyłącza elastyczne do armatury	szt	56.0000	56.0000		
28.	seedes typu "Kompakt"	szt.	28.0000	28.0000		
29.	siedzisko prysznicowe składane	szt	33.0000	33.0000		
30.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne do łazienek	m ²	117.0000	117.0000		
31.	Spust do wanny z tworzywa sztucznego	szt	78.0000	78.0000		
32.	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt.	28.0000	28.0000		
33.	szczapy drewniane iglaste użytkowe korowane	m ³	0.3900	0.3900		
34.	taśma akustyczna 70 mm	m	163.6041	163.6041		
35.	taśma zbrojąca	m	847.3218	847.3218		
36.	umywalki porcelanowe	szt.	28.0000	28.0000		
37.	urządzenia sanitarne "KOMPAKT"	kpl.	28.0000	28.0000		
38.	wetna mineralna	m ²	139.2663	139.2663		
39.	wieszak noniuszowy część dolna 128 mm	szt.	388.2080	388.2080		
40.	wieszak noniuszowy część górna 300 mm	szt.	388.2080	388.2080		
41.	woda z rurociągu	m ³	0.5200	0.5200		
42.	wsporniki do umywalk	szt.	56.0000	56.0000		
43.	zaprawa klejąca	kg	4078.0650	4078.0650		
44.	zaprawa spoinująca	kg	343.4160	343.4160		
45.	materiały pomocnicze	zł				
46.	materiały pomocnicze	zł				
RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1.9500		
2.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	4.1800		
3.	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	25.1199		
4.	środek transportowy	m-g	0.0766		
5.	środek transportowy	m-g	23.4951		
6.	środek transportowy	m-g	0.2152		
7.	środek transportowy"	m-g	2.3400		
8.	Środek transportowy (1)	m-g	0.4620		
9.	wyciąg	m-g	23.1526		
10.	wyciąg'	m-g	0.0511		
11.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t'	m-g	13.5200		
12.	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	43.9599		
				RAZEM	

Słownie: